श्रीरामपूरमध्ये आत्मदहनाचा प्रयत्न

अहिल्यानगर : श्रीरामपूर शहरात डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांचा पूर्णाकृती पुतळा उभारावा, या मागणीसाठी आंबेडकरी चळवळीतील कार्यकर्ते मनोज काळे यांनी श्रीरामपूर नगरपरिषद कार्यालयासमोर आत्मदहनाचा प्रयत्न केला. त्यांनी अंगावर ज्वलनशील द्रव ओतून घेतले व स्वत:ला पेटवून घेण्याचा तयारीत असताना पोलिसांनी वेळीच हस्तक्षेप करत त्यांना ताब्यात घेतले व त्यांचा प्रयत्न हाणून पाडला.

मनोज काळे यांनी गेल्या अनेक महिन्यांपासून उपोषण, निवेदने, मोर्चे, पत्रव्यवहार अशा माध्यमातून ही मागणी सातत्याने लावून धरली आहे. मात्र, प्रशासन व लोकप्रतिनिधींकडून कायम दुर्लक्ष होत असल्याचा आरोप करत त्यांनी आत्मदहनाचा प्रयत्न केल्याचे सांगितले.

घटनेनंतर परिसरात तणावाचे वातावरण निर्माण झाले. आंदोलकांनी जोरदार घोषणाबाजी करत संताप व्यक्त केला.

'सत्ताधाऱ्यांना गैरव्यवहाराचा जाब विचारणार'

शिक्षक बँकेची वार्षिक सभा गाजण्याची चिन्हे

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अहिल्यानगर : जिल्हा प्राथमिक शिक्षक सहकारी बँकेला शेडयुल्ड बँकेचा दर्जा, नोकरभरतीचा घाट, स्टाफिंग पॅटर्न, एटीएम कार्डचा घोटाळा, सिक्युरिटी गार्ड एजन्सीचा करारातील घोटाळा अशा विविध मुद्द्यांवर सत्ताधारी संचालकांना वार्षिक सभेत कडाडून विरोध करणार असल्याचे राज्य प्राथमिक शिक्षक संघाचे राज्य संपर्क नेते डॉ. संजय कळमकर, संघाचे जिल्हाध्यक्ष प्रवीण दुबे, सुरेश निवडुंगे, अविनाश निंभोरे आदींनी आज, शुक्रवारी पत्रकार परिषदेत सांगितले.

शिक्षक बँकेची वार्षिक सभा रविवारी आयोजित करण्यात आली आहे. या पार्श्वभूमीवर त्यांनी ही माहिती दिली. त्यामुळे बँकेची सभा गाजण्याची चिन्हे आहेत. यावेळी बोलताना डॉ. कळमकर व दुबे यांनी सांगितले की, गेल्या वर्षीच्या तुलनेत दोन टक्के लाभांश कमी करून सत्ताधाऱ्यांनी काय मिळवले, याचा जाब विचारला जाणार आहे. सध्याच्या सत्ताधाऱ्यांच्या तुलनेत बाळासाहेब सरोदे, रमेश गोरे व संचालकांनी काटकसरीने, तरतुदीपेक्षा २ कोटी ३१ लाखांचा खर्च कमी करून इतर गुंतवणुकीवर चांगला परतावा दिला होता. सध्याच्या सत्ताधाऱ्यांनी मार्चनंतर २ कोटी ५० लाख रुपये अतिरिक्त तरतूद टाकण्याचा निर्णय घेतला आहे. हा काही चांगला कारभार नाही. सभासदांचा लाभांश कमी करण्याचे पाप या मंडळींनी केले आहे.

अविनाश निंभोरे म्हणाले, बँकेची व विकास मंडळाची मागील निवडणूक झाल्यानंतर संचालक मंडळात बेबनाव का झाला? तथाकथित नेतृत्वाच्या विरोधात उठाव का केला गेला? याचे आत्मचिंतन करण्याऐवजी नेहमीप्रमाणे दुसऱ्यांना नावे ठेवून स्वत: कसे साव आहोत हे दाखवण्याचा केविलवाना प्रयत्न सत्ताधारी कंपू करत आहे. राहता शाखेला मंजुरी, टपाल कार्यालय बाहेर काढणे, राजुर येथे नव्या शाखेचे बनावट आश्वासन देण्यात आले.

सिक्युरिटी गार्ड एजन्सीचे करार हे मोठे गौडबंगाल आहे. १४ रुखवालदार बोगस दाखवण्यात आले. त्यांच्या वेतनाचे दरवर्षी १६ लाख ४६ हजार ४०० रुपये गेली आठ-नऊ वर्षापासून कोणाला दिले जातात, याचाही जाब विचारणार असल्याचे सुरेश निवडुंगे यांनी सांगितले.

'आरबीआय'चा बागुलबुवा

भागील वर्षी आम्च्यावरोबर स्टाफिंग पॅटर्नला विरोध करणारे आज मात्र आरबीआयचा बागुलबुवा पुढे करून शिक्षक बँकेमध्ये नवीन कर्मचारी भरती करावी लागेल, स्टाफिंग पॅटर्न बदलावा लागेल असे सांगत आहेत. बँकेत शिक्षकाच्या मुलाऐवजी आहेरचा व्यवस्थापक नेमला गेला. ज्याने एसटी बँकेत अष्टावार केला म्हणून बाहेर काढले, त्यालाच नियुक्त केले. नवीन मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांची नियुक्ती हे एक गूढ आहे. तत्कालीन एमडीना दोन वर्षांची मुदतवाढ दिली होती. परंतु त्यांनी मनमानी कारभार करू दिला नाही, म्हणून त्यांचा राजीनामा घेतला, असाही आरोप माजी अध्यक्ष किसन खेमनर यांनी केला.

'कर्जत प्राथमिक शाळेत तिसऱ्या शिक्षकाची भरती झाल्यास आंदोलन'

लोकसत्ता वार्ताहर

कर्जत : येथील जिल्हा परिषदेच्या प्राथमिक शाळेत अनावश्यक तिसऱ्या शिक्षकाची नियुक्ती करू नये, अन्यथा आंदोलन करण्याचा इशारा शाळा व्यवस्थापन समितीने शिक्षणाधिकाऱ्यांना (प्राथमिक) पाठलेल्या निवेदनात दिला आहे.

या निवेदनावर शाळा व्यवस्थापन समितीचे अध्यक्ष सोमनाथ बोराटे, मजिद शेख, सिद्धीका माणूत, आतिश कुरेशी, रिजवान कुरेशी, स्वाती ढवळे, एस. एम. जगताप आदींच्या सह्या आहेत. निवेदनात म्हटले की, कर्जत येथील प्राथमिक मुलांच्या शाळेची पटसंख्या ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी ५० होती. त्यामुळे शाळेत तीन शिक्षक होते. संच मान्यतेनुसार एक शिक्षक अतिरिक्त झाला होता. अतिरिक्त शिक्षकाची बदली क्रमप्राप्त असल्यामुळे मंजूर शिक्षक संख्या दोन आहे. असे असतानाही संवर्ग एकमधून बदलीने जाणीवपूर्वक तिसरा शिक्षक देण्यात आला आहे.

यंदा शाळेतील पटसंख्या ४२ आहे. सध्या शाळेमध्ये नेमणूक असलेले दोन्ही शिक्षक चांगल्या पद्धतीने काम करत आहेत. शाळेची गुणवत्ता वाढली आहे. चांगली शैक्षणिक परिस्थिती असताना तिसऱ्या शिक्षकाला हजर करून घेतल्यास शाळा व्यवस्थापन समिती व पालक तीव्र आंदोलन करतील. ज्या शिक्षकाला हजर करून घ्यायचे आहे, त्याच्या पूर्वीच्या शाळेतील शैक्षणिक कामकाजाच्या पार्श्वभूमीची चौकशी करावी. वापूर्वी त्याच्याविषयी पालक व विद्यार्थ्यांनी तक्रारी केलेल्या आहेत. यामुळे विद्यार्थ्यांचे शैक्षणिक नुकसान टाळण्यासाठी कोणत्याही अतिरिक्त शिक्षकाची नियुक्ती करू नये.

नगर परिषद अंबाजोगाई
ई-निविदा मालमत्ता कर आकारणी विभाग/२०२५-२६

कार्यालय, नगर परिषद अंबाजोगाई — जा. क्र. ४६०४, दि. ९८/०७/२०२५

अंबाजोगाई नगर परिषद यांच्या वतीने नोंदणीकृत व अनुभवी कंत्राटदार, स्वयंसेवी संस्था, अनुभवी वास्तु शास्त्रज्ञ यांचे कडून अंबाजोगाई नगर परिषद हद्दीतील सर्व मालमत्तांचे अपेक्षित भाडे प्रति चौ. मी. प्रमाणे शहरातील जुन्या व नवीन मालमत्तांचे सर्वेक्षणाचे काम महाराष्ट्र नगर परिषद, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १९४ ते १२४ (२) अन्वये सर्व कामे करण्यासाठी ई-निविदा प्रणालीद्वारे निविदा सुचना दि. ९९/०७/२०२५ रोजी www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केली आहे. निविदाबाबतच्या महत्वाच्या सुचना सदर संकेतस्थळावर प्रसिध्द केलेल्या आहेत. तेव्हा इच्छुक निविदा धारकांना दि. २८/०७/२०२५ रोजी सायं. ५ वाजेपर्यंत निविदा पाहता व डाऊनलोड करता येईल.

सही
मुख्याधिकारी, नगर परिषद, अंबाजोगाई

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.
नोंदणीकृत कार्यालय : 501, सारूकॉन ऑरम, जसोला जिल्ला केंद्र, नवी दिल्ली - 110025. CIN : U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या खालील कर्जदारांना वाढते कळविण्यात येते आहे की, त्यांनी बँकेकडून घेतलेल्या सुवर्ण कर्जाचे बँकेने जारी केलेल्या वैयक्तिक सुचनांसह विविध मागण्या करून आणि सूचना देऊनही त्यांनी समयोजन केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना कळविण्यात येते की बँकेकडे तारण म्हणून ठेवलेले सोन्याचे दागिने लिलाव करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे आणि त्याप्रमाणे कर्ज घेतलेल्या शाखेच्या आवारात सकाळी 11:00 वाजता लिलाव करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. सर्व, कर्जदार, खातेदार आणि सर्वसाधारण जनता या लिलावाबत लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सहभागी होऊ शकतात.

लिलाव दिनांक 29-07-2025 रोजी सकाळी 11:00 वाजता आहे.

अ. क्र.	शाखा	खाते क्र.	खातेधारकाचे नाव
1.	माजिवाडा ठाणे	103742513578	अमोल एस बोचरे
2.	माजिवाडा ठाणे	103742513566	अमोल एस बोचरे

कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते हटवण्याचा किंवा लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवलेला आहे.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

ई-जाहीर निविदा
कार्यालयाचे नाव : चिपळूण नगर परिषद, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी

ई-निविदा मागविणारी सूचना क्र. ४८ सन २०२५-२६

चिपळूण नगर परिषदेकडील **ई-निविदा सूचना क्रमांक ४८ सन २०२५-२६** अन्वये चिपळूण नगर परिषदेच्या घनकचरा व्यवस्थापनअंतर्गत घनकचरा वाहने चालविण्यासाठी व तसर २२ वाहनचालक) सेवा गरजेनुसार भाड्याची/ आपत्कालीन काळात वाहने चालविण्यासाठी वाहन विभागाकरिता (२ जेसीबी, १ डाटा एन्ट्री ऑपरेटर व इतर २२ वाहनचालक) सेवा गरजेनुसार विविध शिफ्टमध्ये ११ महिन्यांकरिता सेवा तत्त्वावर पुरविणे या कामासाठी योग्य त्या कंत्राटदारांकडून ई-निविदा प्रणालीद्वारे **खुली ई-निविदा** मागविण्यात येत आहेत. सदर निविदाबाबतचा सविस्तर तपशील, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाचे **https://www.mahatenders.gov.in/** या संकेतस्थळावर **दिनांक २१.०७.२०२५ रोजीपासून** पाहावयास उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहे. निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख **दिनांक २९.०७.२०२५ रोजीपर्यंत** सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत राहील.

दिनांक : १८.०७.२०२५

स्वाक्षरी/-
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी
चिपळूण नगर परिषद

कायदा, सुव्यवस्था ढासळल्याचा तनपुरे यांचा आरोप

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अहिल्यानगर : संभाजी ब्रिगेडचे प्रदेशाध्यक्ष प्रवीण गायकवाड यांच्यावर गुंड पाठवून सरकारने हल्ला केला, मात्र कितीही गुंड सोडा, आम्ही पुरोगामी विचार सोडणार नाही, अशा इशारा माजी मंत्री प्राजक्त तनपुरे यांनी दिला. आज, शुक्रवारी दुपारी राहुरीमध्ये प्रवीण गायकवाड यांच्यावरील भ्याड हल्ल्याच्या निषेधार्थ सभेचे आयोजन करण्यात आले होते. विविध संघटना सहभागी झाल्या होत्या. मागण्यांचे निवेदन पोलीस निरीक्षक संजय ठेंगे यांना देण्यात आले आहे. त्यावेळी तनपुरे बोलत होते.

यात्रसंगी बाबासाहेब भिटे, अनिल कासार, सूर्यकांत भुजाडी, दशरथ पोपळघट, नंदकुमार तनपुरे, बाळासाहेब उंडे, ज्ञानेश्वर खुळे, राजेंद्र बोरकर, ज्ञानेश्वर कोळसे, ज्ञानेश्वर पवार, इंद्रभान पेरणे, सुनील मोरे, विलास साळवे, दिलीप गोसावी, सतीश बोरूडे, दीपक त्रिभुवन, अनिल जाधव, अरूण हुस, दादासाहेब खोजे, ज्ञानेश्वर जगधने, शिरीष गायकवाड, भाऊसाहेब पगारे, मच्छिद्र गुलदगड, प्रशांत शिंदे, प्रकाश भुजाडी, अशोक कोकडे, चंद्रकांत पानसंबळ,राजू आढाव, चांगदेव देठे, बाळासाहेब उंडे, डॉ. रमेश गायकवाड यांच्यासह विविध संघटनांचे पदाधिकारी उपस्थित होते.

संभाजी ब्रिगेडचे प्रदेशाध्यक्ष प्रवीण गायकवाड यांच्यावरील हल्ल्याचा राहुरी येथे निषेध करण्यात आला.

लोकशाहीर अण्णा भाऊ साठे यांना अभिवादन

सांगली : लोकशाहीर अण्णा भाऊ साठे यांच्या ५६ व्या पुण्यतिथीनिमित्त मिरजेत त्यांच्या पुतळ्यास पुष्पहार अर्पण करून अभिवादन करण्यात आले. यावेळी रिपब्लिकन पार्टी ऑफ इंडिया आठवले पक्षाचे नेते अशोक कांबळे, लोकशाहीर अण्णा भाऊ साठे पुतळा समितीचे अध्यक्ष भीमराव बेंगलोरे, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर पुतळा दक्षता समितीचे अध्यक्ष प्राध्यापक अभिजित आठवले, राष्ट्रवादीच्या महिला अल्पसंख्याक विभागाच्या जिल्हाध्यक्ष वंदना चंदनशिवे, जुबेदा मुजावर, कौसर सनदी, नजमा मोमीन, अडिनी उपाध्ये, प्रा. अविनाश जकाते यांच्यासहित पदाधिकारी, कार्यकर्ते उपस्थित होते.

फिनक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड
Phoenix ARC
नोंदणीकृत कार्यालय : तिसरा मजला, वीनेव टॉवर्स (पूर्वी तिव बिल्डिंग म्हणून ओळखले जाणारे), 139/140/बी/1, साहार आणि वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे चे क्रॉसिंग, विले पार्ले पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - 400 057

सरफेसी कायदा, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

आपण, म्हणजे खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदारांनी मिलिटेल ओवरसास हाय फायनान्स लिमिटेड यांचेकडून येथे अधिक विशिष्ट वर्णन केल्याप्रमाणे आपल्या अधल्या मालमत्ता (अवावती) तारण ठेवून कर्ज सुविधा घेतलेल्या आहेत. आपण कसूर केलेली असल्याने आपले कर्ज खाते अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेले आहे. तुम्हाकडून प्राप्त करण्यायोग्य देय तसेच दस्तऐवजानुसार तुम्ही घेतलेले कर्जाच्या स्वरूपा मालमत्तेच्या एलसीडीवरती तसार केलेल्या अंतर्गतित सुरक्षा व्याजासह सर्व अधिकारांसह, शीर्षक, स्वारस्य, फायदे, देय याकरिता फिनक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड (खाली नमूद केलेल्याप्रमाणे विविध ट्रस्ट वे विश्वस्त म्हणून कार्यरत असलेले) (फिनक्स) यांच्या नावे ते अधिहस्तांतरन केले गेले आहेत. फिनक्सचे, दिलेल्या अखाखमेटगुसर आणि थकबाकीच्या वसुलीसाठी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (कायदा) च्या कलम 13(2) अंतर्गत दि. 03-06-2025 रोजी मागणी सूचना जारी केली आहे. त्याच मजकूर सदर कायद्याच्या दिन (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3(1) सह वाचावयाच्या कलम 13(2) नुसार आणि तुम्च्या येवेच्या मार्गाने येथे प्रकाशित केली जात आहे. ट्रस्ट, कर्जदार, सह-कर्जदार, तारण ठेवलेली मालमत्ता, थकबाकी, कलम 13(2) अन्वये पाठवलेली मागणी सूचना आणि लाखाली दावा केलेली रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाणे दिला आहे:

ट्रस्टचे नाव	कर्ज खाते क्रमांक / कर्जदार / सह-कर्जदाराचे नाव	सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील	31-05-2025 रोजी नुसार मुख्य थकबाकी	31-05-2025 रोजी नुसार संकलित वुएमआय व्याज	31-05-2025 रोजी नुसार एकूण थकबाकी
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 24-16	कर्ज खाते क्र.: LXSAN00317-180064670 कर्जदार : अक्षय रमेश शिरसाठ सह-कर्जदार : अनिता रमेश शिरसाठ / रमेश अर्जुन शिरसाठ / अर्जुन शंकर शिरसाठ	मालमत्ता क्र. 154बी/1/ए/बी, आसीसी दुयजली ह्यास मोजमाप 638 चौ.फूट, पहिला मजला 29X 11, मगणे 319 चौ.फूट, वडगाव, ता. मंगमनेर, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र - 422605	रु. 2,53,624/-	रु. 1,73,260/-	रु. 4,26,884/-
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 20-9	कर्ज खाते क्र.: LXDAU00416-170045257 कर्जदार : सावता दत्तू कापरे सह-कर्जदार : हुरखा दत्तू कापरे	मिळकत क्र. 1083, आरसीसी कन्स्ट्रक्शन 35X 40=1400 चौ.फूट, पागावय सुद्रिक, कापरे वस्ती, श्रीगोंदा आमदनगर, पुणे महाराष्ट्र - 413702	रु. 7,01,585/-	रु. 11,56,142/-	रु. 18,57,727/-
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 20-9	कर्ज खाते क्र.: LXAHM00316-170040049 कर्जदार : प्रवीण तारचंद पटारे सह-कर्जदार : छाया प्रवीण पटारे	फ्लॅट क्र. 8, 2रा मजला विमुक्ती सोसायटी फेज 2, विखले हॉस्पिटल एशिया, वडगाव गुप्ता अहमदनगर 414111 अहमदनगर महाराष्ट्र	रु. 11,96,199/-	रु. 6,39,079/-	रु. 18,35,278/-
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 24-16	कर्ज खाते क्र.: LXAHM00317-180054154 कर्जदार : आदिनाथ विनायक वेलाळ सह-कर्जदार : सुरीता आदिनाथ वेलाळ	मिळकत क्र. 31, बोंडखे, ता. शेवगाव, जि. आमदनगर, शेवगाव, अहमदनगर, महाराष्ट्र- 414502	रु. 8,68,591/-	रु. 4,08,832/-	रु. 12,77,423/-
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 20-9	कर्ज खाते क्र.: LXSHR00116-170040977 कर्जदार : चंद्रकांत पांडुरंग जाधव / सह-कर्जदार : अनिता चंद्रकांत जाधव / साई चंद्रकांत जाधव	मिळकत क्र. 1013, गट क्र. 241 नांदुखी, ता. राहता, 423107 आमदनगर महाराष्ट्र	रु. 6,91,163/-	रु. 16,32,339/-	रु. 23,23,502/-
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 20-9	कर्ज खाते क्र.: LXPEN00316-170025637 कर्जदार : परमेश्वर पुंडलिक पुजारी/ सह-कर्जदार : गीता परमेश्वर पुजारी	फ्लॅट क्र. 09 जी क्र. 400/2 मौजे अधिकली तालुका दाणे ० ० खर्डी वेतरणा रेड जवळ 421601 वसगड (महा) महाराष्ट्र. 421.30. चौ.मी	रु. 8,62,790/-	रु. 21,75,396/-	रु. 30,38,186/-
फिनिक्स ट्रस्ट - एफआय 24-16	कर्ज खाते क्र.: LXAHM00117-180065320 कर्जदार : महेश बबन कळमकर सह-कर्जदार : सरिता महेश कळमकर	मिळकत क्र. 21, मोजमाप 1050 चौरस फूट, माय चलवी ऑफिस ता. पारेर जि. आमदनगर 414301 महाराष्ट्र.	रु. 11,31,144/-	रु. 5,80,351/-	रु. 17,11,495/-

तुमी कर्जदार आणि सह-कर्जदार / जामीनदार यांना या सूचनेच्या 60 (साठ) दिवसांच्या आत वरील नमूद केलेल्याप्रमाणे वरील मागणी केलेली रक्कम पुढील व्याजासह भरण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, असे न केल्यास अधोस्वाक्षरीकार यांच्याकडून उपरोक्तेखित सुरक्षेवर अंमलबजावणी करण्यासाठी अधिनियमांतर्गत कायदा करण्यात येत येईल. कायद्याच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे आपले लक्ष वेधण्यात आले आहे ज्यात उपरोक्त तुमच्या मालमत्तेच्या कालावधीत सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्याच्या संबंधात तुमच्या स्वतःच्या इक्विटी. कायद्याच्या कलम 13(13) नुसार, तुमच्या वरील संदर्भित सिक्युरिटीज विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा आपल्या संमतीशिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात आले आहे.

ठिकाण : महाराष्ट्र
दिनांक : 19.07.2025
भवांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंडाजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.
फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड करिता
प्राधिकृत अधिकारी

जेएम फायनॅन्शिअल होम लोन्स लिमिटेड
JM FINANCIAL HOME LOANS
कॉर्पोरेट कार्यालय : तिसरा मजला, सुआशिष आयटी पार्क, प्लॉट क्र. ६४ई, दत्ता पाडा रोड, टाटा स्टीलसमोर, बोरिवली (पूर्व), मुंबई - 400 066.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 (''नियम'') सपठित नियम 3 सह वाचण्याचा येणारया सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''अधिनियम'') च्या अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत. त्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे जेएम फायनॅन्शिअल होम लोन्स लिमिटेड (जेएमएफएचएलएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी अधिनियमांतर्गत आणि नियमांमधील नियम 3 सह वाचण्याच येणारया मागणी अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत वहालत करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत खाली नमूद दिनांकास तपशीलवार मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे ज्यात खाली नमूद कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार (सर्वांचा एकत्रित किंवा स्वतंत्र उल्लेख "कर्जदार") असा असा करण्यात येईल, कृपया त्या की तसे करावयाच्या नियम 3(1) सह, तुमच्या वरील संदर्भित सिक्युरिटीज भरण्या खाली दिलेल्या तपशीलानुसार संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर सूचनांच्या प्राप्ती नोंदीपोटीच टपालाने पाठविण्यात आलेल्या असून त्या निम्नस्वाक्षरीकर्त्याकडे उपलब्ध आहेत आणि सदर याच्याशाखी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींची इच्छा असल्यास ते कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत भरपा करू शकतात. वरील संदर्भात सदर याच्याशाखी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींना पुन्हा एकदा सूचित करण्यात येते की त्यांनी खाली नमूद केलेल्या रकमेच्या भरणा करून सिक्युरिटीज सोडवाव्याशाखी तारण केलेल्या कर्ज करार व इतर दस्तावेजांसह याच्याशाखी वरील संदर्भित दिनांकापासून भरणा आणि / किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत जेएमएफएचएलएल कडे भरणा करावा. कर्जाच्या परतफेडीच्या इतिहासाच्या खाते अनुषंगाने मालमत्ता सदर याच्याशाखीची खालील प्रतिभूत मत्ता जेएमएफएचएलएल कडे तारण म्हणून ठेवलेली आहे :

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	दिनांक 13(2) सूचना, एनपीए दिनांक, दिनांकानुसार एकूण थकबाकी
1	1. श्री. ईश्वर आप्पासाहेब शिरोळे 2. सौ. सविता आप्पासाहेब शिरोळे 3. श्री. श्रीकांत भस्त खांदवे कर्ज खाते क्र. HANG22000029255	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, हे ठाऊसिंग प्लॉक क्र. 2 मोजमाप क्षेत्रफळ 45.50 चौ. मी. सोयता एकूण बांधकाम मोजमाप क्षेत्रफळ 32.24 चौ. मी. जे प्लॉट क्र. 26ए त्याचे एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 182.00 चौ. मी. यावर रौशर्वा बांधलेले त्याचा मालमत्ता क्र. 4220 सर्वे क्र. 281/1सी2 पैकी, नागरेजळे येथे स्थित, जिल्हा पॉस्ट आमदनगर च्या हद्दीत, ता. नगर, जिल्हा आमदनगर, सदर मालमत्तेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्व: प्लॉट क्र. 26बी; दक्षिण: रो-क्वॉक्ष क्र. 3, पश्चिम: 9.00 मी. रस्ता, उत्तर: रो-क्वॉक्ष क्र. 1.	1. 10-07-2025 2. 05-07-2025 3. रु. 12,58,021/- (रुपये बारा लाख अठ्ठावन हजार एकवीस फक्त) दि. 07-जुलै-2025 रोजी नुसार थकबाकी
2	1. श्री. नितीन सुनील सोनवणे 2. सौ. संगिता सुनील सोनवणे कर्ज खाते क्र. LSHI24000071202	मालमत्ता क्र. 560/2, नेवासा बुद्रुक, तालुका नेवासा, जिल्हा आमदनगर, लॅंडमार्क : नाथ वाया मही, महाराष्ट्र, पिनकोड - 414603 आणि जिल्ह्यात अप क्षेत्रफळ 83.61 चौ. मी. (900.00) मालमत्तेच्या चतुःसीमा (जर) मालमत्ता प्लॉट / स्वतंत्र घर असेल तर) : पूर्व :- रस्ता, पश्चिम :- नानासाहेब पवार यांची मालमत्ता, उत्तर :- भाऊसाहेब कांबळे यांची मालमत्ता, दक्षिण :- रस्ता	1. 10-07-2025 2. 05-07-2025 3. रु. 15,07,901/- (रुपये पंधरा लाख सात हजार नऊशे एक फक्त) दि. 07-जुलै-2025 रोजी नुसार थकबाकी
3	1. श्री. संतोष जगन्नाथ गिरी 2. सौ. लक्ष्मी संतोष गिरी 3. श्री. महादेव मनोहर राऊत कर्ज खाते क्र. HANG23000034049	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 401 चौथ्या मजल्यावर 1 सौ. लक्ष्मी संतोष गिरी त्याचे मोजमाप क्षेत्रफळ 58.99 चौ. मी. युनिकॉर्न फेज 1'' ''ही अपार्टमेंट'' पैकी जे मोजमाप क्षेत्रफळ 623.41 चौ. मी. यावर रौशर्वा बांधलेले, त्याचा भूखंड क्र. 3 सर्वे क्र. 1352/1/1/ए/6 पैकी त्याचे एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ 700.00 चौ. मी. जामखेड येथे स्थित, जिल्हा पॉस्ट आमदनगर हद्दीत, ता. जामखेड जिल्हा आहमदनगर, मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्व: फ्लॅट क्र. 406, दक्षिण: फ्लॅट क्र. 402, पश्चिम: बाजूचा मार्जिन, उत्तर: बाजूचा मार्जिन.	1. 10-07-2025 2. 05-07-2025 3. रु. 13,74,143/- (रुपये तेरा लाख चौऱ्याहत्तर हजार एकशे त्रेचाळीस फक्त) दि. 07-जुलै-2025 रोजी नुसार थकबाकी

*भरण्याच्या व / किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या वर नमूद दिनांकाच्या मागणी सूचनेत दिलेल्या दराने पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इ. सह. सदर याच्याशाखी वर दिल्याप्रमाणे जेएमएफएचएलएलकडे भरणा करण्यात आलेल्या उत्पन्नाच्या अधीन सदर अधिनियमाच्या कलम 13(4) अंतर्गत प्रतिभूत मत्ता / अचल मालमत्तांसंबन्ध कायद्याई सह करण्यात येईल व परिणामांच्या सर्वस्वी सदर याच्याशाखी / वारसदार / कायदेशीर प्रतिनिधी जबाबदार असतील. सदर अधिनियमांतर्गत सदर याच्याशाखी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींच्या जबाबदारीच्या च्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे वर नमूद प्रतिभूत मत्ता / अचल मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर अधिनियमांतर्गत किंवा त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांमधील तरतुदींचे उल्लंघन करण्यास किंवा उल्लंघन करण्यास चिथावणाऱ्या व्यक्तीस सदर अधिनियमांतर्गत तसुद केल्याप्रमाणे तुरुंगवास व / किंवा दंड होऊ शकतो.

दिनांक : 19-07-2025
ठिकाण : महाराष्ट्र
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
जेएम फायनॅन्शिअल होम लोन्स लिमिटेड

लोकसत्ता Classifieds
FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

Anjali Simi Travels Pvt Ltd
GEORGIA 8 DAYS ₹ 1,44,999*
Fixed Departure 21st Oct 2025
All Inclusive Package With Airfare
Book Now And Get Free Silver Coin First Come First Serve!!
Per Person Cost On Double Sharing • Taxes Applicable
★ VISA ASSISTANCE FOR ALL COUNTRIES ★

BEST TOURS AT BEST PRICES !
PHUKET 5 DAYS ₹ 22,999*
BANGKOK PATTAYA 5 DAYS ₹ 34,999*
BHUTAN 7 DAYS ₹ 39,999*
DUBAI ABU DHABI 6 DAYS ₹ 49,999*
ALMATY 6 DAYS ₹ 64,999*
VIETNAM 8 DAYS ₹ 64,999*
Inclusion: Stay • Meals • Sightseeing • Transfers • Visas
EXCLUSIVE EUROPE PACKAGES
GLIMPSES OF EUROPE 9 DAYS ₹ 3,00,000* FIXED DEPARTURE 6TH SEPT 2025 PACKAGE WITH AIRFARE
WONDERS OF UK SCOTLAND 8 DAYS ₹ 3,07,000* FIXED DEPARTURE 28TH SEPT 2025 PACKAGE WITH AIRFARE
NORTHERN LIGHTS SCANDINAVIA 9 DAYS ₹ 3,59,000* FIXED DEPARTURE 10TH NOV 2025 PACKAGE WITH AIRFARE
8454003942 • 7021740372 • 9892061309 • 7718944552
CALL FOR FRANCHISE • ATTRACTIVE AIRFARES USA/UK/CANADA/TURKEY

प्लॉट विक्रीविषयक

पुणे पुरंदर आंतरराष्ट्रीय विमानतळासमोर अप्रतिम मिळवा स्टुडिओ फ्लॅट १५ ओपन फ्लॅट १५ लाखापासून बुकिंग ११ हजार भरा फ्लॅट फ्लॅट रिझर्व्ह करा. यासारखेच प्रोजेक्ट पालघर, नवी मुंबई विमानतळजवळ. बुकिंगसाठी- 8983757573/ 7558611505.
0070978371-1

ऑफर आजचीच अर्धा एकरचे फार्महाऊस प्लॉट रु. ७/ अडीच लाखात बुकिंग ११००० भरा प्लॉट रिझर्व्ह करा. तीर्थस्थळी १५ लाखांपासून हॉल रूमसह घर. बुकिंगसाठी- 9699505226/ 8983757573.
0070978311-1

मॅरेज ब्युरो

सुप्रसिद्ध सौ. कुळकर्णी विवाहसंस्थेत नाव नोंदव